

Live-Web-Seminar

Risikomanagement und Kostenkontrolle im Bauwesen

Von der Bauvorbereitung bis zur Bauausführung: Risiken, Kosten, Dokumentation



Frühzeitiges Erkennen, Analysieren und Managen von Risiken und sind entscheidend um Verluste zu vermeiden, Budgets einzuhalten, Termine zu sichern und die Qualität und Transparenz des Projekts zu gewährleisten.

In diesem Seminar erhalten Sie praxisnahe Kenntnisse für ein effektives Risikomanagement und präzise Kostenkontrolle während der Bauvorbereitung und -durchführung. Sie lernen, Risiken in der Ausschreibungs- und Kalkulationsphase zu identifizieren und zu managen, Preissteigerungen und Bauzeitänderungen zu kontrollieren, projektbezogene Kosten zu optimieren, sowie den Bauablauf richtig zu dokumentieren.

SEMINARZIEL

Sie lernen, Risiko-, Nachforderungs- und Kostenmanagement effektiv einzusetzen. Anhand vieler Praxisbeispiele und unter Berücksichtigung Ihrer Fragen erfahren Sie anschaulich die Zusammenhänge und Abhängigkeiten der komplexen Inhalte.

NACH DEN SEMINAREN KÖNNEN SIE

- Risiken effektiv identifizieren und managen, um unerwartete Probleme zu vermeiden.
- Kosten präzise überwachen und Budgets einhalten, um finanzielle Überraschungen zu vermeiden.
- Bauprojekte termingerecht und qualitativ hochwertig abschließen, mit klarer Dokumentation und Transparenz.

TEILNEHMER

Das Seminar richtet sich an Projektleiter von Auftragnehmern und Auftraggebern, Architekten, Bauingenieure, Bauunternehmer, Bauleiter, Baubetreuer, Bauüberwacher, Handwerker und alle, die für das Risiko- und Kostenmanagement in Bauprojekten verantwortlich sind.

Alle Infos zum Seminar auch online unter:

https://bpm-seminare.de/seminare/seminar_kosten-bauzeit-web-seminar.php

Risikomanagement und Kostenkontrolle im Bauwesen

Seminarinhalte

Risikomanagement bei der Bauvorbereitung

- In der Ausschreibungsphase
- In der Kalkulationsphase

Risikomanagement bei der Durchführung von Bauvorhaben

- Risiken der Preissteigerung und der Bauzeitänderung
- Terminsicherung
- Nachtragsmanagement und Kostenkontrolle
- Betrachtung des geplanten Ablaufs und der tatsächlich zu erwartenden Bauabläufe

Anspruchsgrundlagen und Kalkulationsgrundlagen

- Gegenüberstellung der Leistungen Soll - Ist
- Soll-Ist Organigramm auf Basis der VOB/A § 7
- Aufstellung des Leistungsverzeichnisses
- Gliederung nach VOB/B:
 - § 2.3 Mehr-/Mindermassen
 - § 2.5 Geänderte Leistungen und Behinderungen
 - § 2.6 zusätzliche Leistungen
- Leistungsstörungen identifizieren und klären

Projektbezogene Kosten

- Darstellung der Kalkulation bei Einheitspreisänderungen
- Projektbezogene Kosten (Kostenanzeigen nach VOB, Vergleich zur Urkalkulation, Baustellengemeinkosten, Allgemeine Geschäftskosten, etc.)
- Tatsächlich erforderliche Kosten

Ablaufprozesse komplex betrachtet

- Dokumentation als Voraussetzung für Nachweise
- Bauzeitenplan -> Projektablauf
- Bautageberichte, Baubesprechungen und Dokumentation

Dauer & Gebühr

Das Live-Web-Seminar beginnt um 9:15 Uhr und endet ca. 16:00 Uhr.

Die Veranstaltungsgebühr für dieses **1-tägige Seminar** beträgt pro Teilnehmer:

Nettopreis 299,00 €

Preis inkl. MwSt.: 355,81 €

Leistungen

Die Seminaregebühr beinhaltet folgende Leistungen:

- Teilnahmebescheinigung
- Praxisorientierte Seminarunterlagen in digitaler Form
- Exklusiver Zugang zum Live-Web-Seminar

Termine

Di., 04.02.2025
Di., 25.03.2025
Di., 27.05.2025

Seminar-Anmeldung

Fax: 0821/455167-259

Live-Web-Seminar: Risikomanagement und Kostenkontrolle im Bauwesen

Seminargebühr (pro Teilnehmer):

Nettopreis: 299,00 € | **Preis inkl. MwSt.: 355,81 €**

Termine: (Seminar-Beginn: 9:15 Uhr | Seminar-Ende: ca. 16:00 Uhr)

Di., 04.02.2025

Di., 25.03.2025

Di., 27.05.2025

Teilnehmer:

Anrede **Herr** **Frau**

Vorname Name

Firma

Branche Position

Straße

PLZ / Ort

E-Mail

Telefon Fax

Weiterer Teilnehmer:

Anrede **Herr** **Frau**

Vorname Name

Branche Position

E-Mail

.....

Datum / Ort

Unterschrift* / Stempel

***Mit meiner Unterschrift erkenne ich die Teilnahmebedingungen/AGBs des Veranstalters an**

Bitte senden Sie das ausgefüllte Formular unterschrieben an die o.g. Fax-Nummer. Die schriftliche Anmeldebestätigung erhalten Sie umgehend, Ihre Rechnung und weitere Details zur Veranstaltung frühzeitig vor Seminarbeginn.

Teilnahmebedingungen

Teilnahmegebühr: Die Teilnahmegebühr wird nach Erhalt der Rechnung fällig.

Rücktritt: Der Rücktritt vom Seminar muss schriftlich erfolgen. Stornierung bis 30 Tage vor Veranstaltungsbeginn sind ohne Kosten möglich. Bei Stornierungen bis 14 Tage vor Seminarbeginn werden 30 % der Seminargebühr, danach die volle Teilnahmegebühr fällig. Gerne akzeptieren wir kostenlos einen Ersatzteilnehmer.

Änderungen und Absagen: Inhalt und Ablauf des Seminarprogramms sowie der Einsatz der Trainer können unter Wahrung des Gesamtcharakters der Veranstaltung geändert werden. BPM BauProjektManagement Seminare GmbH ist berechtigt, die Veranstaltung aus wichtigem Grund - insbesondere bei Erkrankung des Referenten oder zu geringer Teilnehmerzahl - gegen volle Erstattung bereits gezahlter Gebühren abzusagen oder einen Ersatztermin zu vereinbaren. In diesem Fall allerdings sind über die Erstattung bereits gezahlter Gebühren hinausgehende Ansprüche ausgeschlossen, soweit sie nicht die Verletzung von Leib/Leben/Gesundheit betreffen oder auf ein uns zurechenbares vorsätzliches Verhalten beruhen.

Die Zugangsberechtigung zum Live-Web-Seminar darf nicht ohne Kenntnisnahme durch die BPM BauProjektManagement Seminare GmbH an Dritte weitergegeben werden.

Es gelten die AGBs der BPM BauProjektManagement Seminare GmbH (<https://bpm-seminare.de/agb.php>)

Kontakt bei Fragen:

Tel 0821/455167-0
E-Mail info@bpm-seminare.de